



# STANDARD PROVEDENÍ

## NA KLÍČ

<b>OBVODOVÉ ZDIVO</b>	Broušené keramické tvárnice, tl. 250 mm
<b>ZALOŽENÍ OBJEKTU</b>	Betonové pasy s vyztuženou základovou deskou
<b>VNITŘNÍ NENOSNÉ ZDIVO</b>	Broušené keramické tvárnice, tl. 115 mm, tl. 140 mm
<b>STROPNÍ KONSTRUKCE</b>	Monolitické železobetonové
<b>SCHODIŠTĚ</b>	Monolitické železobetonové, dřevěné nášlapy, zábradlí ocelové lakované s dřevěným madlem
<b>STŘECHA</b>	Plochá střecha, železobetonový strop, tepelná izolace, krytina PVC fólie, přitížená kamenivem
<b>FASÁDA</b>	Kontaktní zateplovací systém EPS tl. 200mm, povrchová úprava silikonová zatíraná omítka tl. 1,5 mm, barva bílá
<b>OKNA</b>	Plastová okna s izolačním trojsklem, chodba a koupelna 2.NP - světlovod
<b>VSTUPNÍ DOMOVNÍ DVEŘE</b>	Jednokřídlé hliníkové, bezpečnostní kování
<b>DVEŘE NA TERASU</b>	Posuvné plastové, systém HS portál
<b>TECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ BUDOVY</b>	Kanalizace - jednotná splašková, retence se vsakem pro dešťové odpadní vody pro každý byt Vodoinstalace - rozvody teplé a studené vody, cirkulace, terasa-kohoutek Vytápění - plynový kondenzační kotel, podlahové vytápění teplovodní, ovládání pomocí termostatu Chlazení - příprava pro osazení klimatizačních jednotek Vzduchotechnika - centrální nucené větrání s rekuperací Plynoinstalace - rozvody vnější a vnitřní
<b>OPLOCENÍ</b>	Drátěné oplocení zahrady výšky cca 1,2 m
<b>VENKOVNÍ PLOCHY</b>	Zpevněná plocha před objektem - zámková dlažba, okapové chodníky, zahrada - urovnaná zemina
<b>PARKOVÁNÍ</b>	Zámková dlažba
<b>TERASA</b>	Dřevěná terasa, Sibiřský modřín
<b>KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY</b>	Poplastovaný pozinkovaný plech
<b>KOUPELNY</b>	Zařizovací předměty - klozet závěsný, provedení bílá keramika - lesk, duroplastové sedátko s pozvolným zavíráním; podomítkový WC modul, ovládací plastové tlačítko, umyvadlo keramické závěsné - bílé, lesklé; umývatko na WC - bílé, lesklé; sprchový kout - odtok liniový nerezový rošt, sprchová zástěna - skleněné jednokřídlé dveře, vana - akrylátová, bílá, lesklá; baterie - nástěnná páková sprchová, vanová, umyvadlová - povrch chrom; sprchový set, elektrický koupelnový radiátor s topnou tyčí keramické obklady a dlažby, obložení do stropu
<b>VNITŘNÍ DVEŘE</b>	Bezfalcové plné, posuvné do pouzdra, obložková zárubeň, výška 2,1m
<b>OMÍTKY</b>	Stěny - sádrové omítky, výmalba bílá; stropy - sádrové omítky, SDK podhledy
<b>ŽALUZIE</b>	Příprava pro vnější AL žaluzie - podomítkový box, elektro
<b>PODLAHY V BYTECH</b>	V pokojích a chodbách vinyl, v technické místnosti, koupelnách a na wc keramická dlažba
<b>ELEKTROINSTALACE</b>	Bytový rozvaděč; zásuvky a vypínače na stěnách ve výšce a počtu dle normy; příprava pro instalaci svítidel zakončená objímkou, příprava pro fotovoltaiku, příprava rozvodů pro klimatizaci, osvětlení terasy, příprava elektra k parkovacímu stání pro nabíjecí stanici; světla nejsou součástí dodávky
<b>KUCHYNĚ</b>	Příprava pro zapojení spotřebičů v kuchyňské lince; napojovací armatury; přívody elektro, dle návrhu
<b>SLABOPROUD</b>	Strukturovaná kabeláž; datový rozvod v obytných místnostech (datová zásuvka); domovní zvonek; autonomní detekce a signalizace kouře

## WHITE WALLS

Broušené keramické tvárnice, tl. 250 mm
Betonové pasy s vyztuženou základovou deskou
Broušené keramické tvárnice, tl. 115 mm, tl. 140 mm
Monolitické železobetonové
Monolitické železobetonové, bez zábradlí a dřevěných nášlapů
Plochá střecha, železobetonový strop, tepelná izolace, krytina PVC fólie, přitížená kamenivem
Kontaktní zateplovací systém EPS tl. 200mm, povrchová úprava silikonová zatíraná omítka tl. 1,5 mm, barva bílá
Plastová okna s izolačním trojsklem, chodba a koupelna 2.NP - světlovod
Jednokřídlé hliníkové, bezpečnostní kování
Posuvné plastové, systém HS portál
Kanalizace - jednotná splašková, retence se vsakem pro dešťové odpadní vody pro každý byt
Vodoinstalace - rozvody teplé a studené vody, cirkulace, terasa-kohoutek
Vytápění - plynový kondenzační kotel, podlahové vytápění teplovodní, ovládání pomocí termostatu
Chlazení - příprava pro osazení klimatizačních jednotek
Vzduchotechnika - centrální nucené větrání s rekuperací
Plynoinstalace - rozvody vnější a vnitřní
Drátěné oplocení zahrady výšky cca 1,2 m
Zpevněná plocha před objektem - zámková dlažba, okapové chodníky, zahrada - urovnaná zemina
Zámková dlažba
Dřevěná terasa, Sibiřský modřín
Poplastovaný pozinkovaný plech
Bez dodávek zařizovacích předmětů
Bez dodávky obkladů a dlažeb
Bez interiérových dveří
Stěny - sádrové omítky, výmalba bílá; stropy - sádrové omítky, SDK podhledy
Příprava pro vnější AL žaluzie - podomítkový box, elektro
Podklad pro pokládku nášlapných vrstev
Bytový rozvaděč; zásuvky a vypínače na stěnách ve výšce a počtu dle normy; příprava pro instalaci svítidel zakončená objímkou, příprava pro fotovoltaiku, příprava rozvodů pro klimatizaci, osvětlení terasy, příprava elektra k parkovacímu stání pro nabíjecí stanici, světla nejsou součástí dodávky
Příprava pro zapojení spotřebičů v kuchyňské lince; napojovací armatury; přívody elektro - instalační hnízdo
Strukturovaná kabeláž; datová zásuvka v pokojích; domácí telefon; autonomní detekce a signalizace kouře

## UZAVŘENÁ HRUBÁ STAVBA

BEZ KOLAUDAČNÍHO ŘÍZENÍ

Broušené keramické tvárnice, tl. 250 mm
Betonové pasy s vyztuženou základovou deskou
Broušené keramické tvárnice, tl. 115 mm, tl. 140 mm
Monolitické železobetonové
Monolitické železobetonové, bez zábradlí a dřevěných nášlapů
Plochá střecha, železobetonový strop, tepelná izolace, krytina PVC fólie, přitížená kamenivem
Kontaktní zateplovací systém EPS tl. 200mm, povrchová úprava silikonová zatíraná omítka tl. 1,5 mm, barva bílá
Plastová okna s izolačním trojsklem, chodba a koupelna 2.NP - světlovod
Jednokřídlé hliníkové, bezpečnostní kování
Posuvné plastové, systém HS portál
Kanalizace - jednotná splašková, retence se vsakem pro dešťové odpadní vody pro každý byt
Bez rozvodů, ukončení odpadů a vody v základové desce
Bez rozvodů vytápění
Bez přípravy rozvodů chlazení
Pouze prostup v nosném zdivu pro přívod a odvod vzduchu do exteriéru
Plynoinstalace - pouze přívod do domu
Bez oplocení
Okapové chodníky, zahrada - urovnaná zemina
Zámková dlažba
Bez dodávky
Poplastovaný pozinkovaný plech
Bez dodávek zařizovacích předmětů
Bez dodávky obkladů a dlažeb
Bez interiérových dveří
Bez omítek
Příprava pro vnější AL žaluzie - podomítkový box, chránička pro kabeláž
Ukončeno základovou deskou
Hlavní přívod ukončen v základové desce
Bez rozvodů
Bez rozvodů